

# INTERNÍ POKYN VÝBORU SVD Č. 2/2024

## PRAVIDLA PARKOVÁNÍ VOZIDEL VE DVOŘE OBJEKTU DOMŮ ČECHOVA 956

### **URČENO: ČLENŮM SVD, UŽIVATELŮM BJ A GARÁŽÍ**

Po projednání na Shromáždění SVD dne 21.9.2023, výbor SVD vydává tento Interní pokyn všem členům SVD, uživatelům BJ a uživatelům garáží jako souhrn opatření k zajištění řádného provozu garáží a parkování vozidel v objektu dvora Čechova 956, který je ve správě SVD.

### **Pravidla provozu garáží a parkování vozidel v prostoru dvora jsou stanovena následovně:**

- 1. Provoz garáží** – v objektu dvora je celkem 11 řadových garáží určených k parkování vozidel OA. Vjezd do dvora a následně do garáže je povolen uživatelům garáží formou přiděleného GSM kódu přes vjezdovou bránu z ulice Čechova s automatickým otevíráním.
- 2. Parkovací místa - určení míst k parkování OA do 3,5t ve dvoře**  
Vjezd do dvora je povolen rovněž uživatelům BJ formou přiděleného GSM kódu přes vjezdovou bránu s automatickým otevíráním. Do doby příp. vyznačení parkovacích míst, je stanovena možnost parkování vozidel (tzv. dlouhodobého stání) pouze na těchto místech:

- |  |
|--|
| - u vjezdu do objektu za rohem domu 956 - 2 místa (vlevo u obrubníku)              |
| - před domem 956 ( vlevo od vchodu) - 2 místa (u obrubníku)                        |
| - mezi vchody domů 956-957 - 4 místa (u obrubníku, stát stranou spolujezdce)       |
| - šikmý nájezd vedle garáží vlevo - 1 místo (lze využít výjimečně i pro 2 vozidla) |

Tato parkovací místa jsou k dispozici uživatelům BJ s předpokládaným počtem pro jednotlivé domy takto: dům 954 – 2 vozidla, dům 956 – 3 vozidla, dům 957 – 3 vozidla, rezerva -1 vozidlo. Jednotlivá parkovací místa nejsou přesně určena pro jednotlivé BJ a záleží vždy na interní dohodě uživatelů BJ-provozovatelů vozidel. S ohledem na počet parkovacích míst a počet BJ v domech nelze zajistit parkovací místo pro všechny BJ bez garáže.

### **UPOZORNĚNÍ: Platí zákaz parkování v průjezdu mezi garážemi – p. Nováka a p. Kleina !**

Proto jsou určena následující přesná „Pravidla parkování na stanovených parkovacích místech“ takto:

#### **3.1. Pravidlo „1 byt = 1 vozidlo“**

Každý zde bydlící uživatel bytu (BJ) může v objektu dvora parkovat pouze 1 vlastní vozidlo !!!

#### **3.2. Pravidlo „garáž neparkuje“**

Uživatel--vlastník garáže v objektu, nemůže již využívat parkovací místa ve dvoře !!!

#### **3.3. Pravidlo „krátkodobé stání s dobou max. 30 min.“**

Vjezd do objektu dvora je dále povolen k tzv. krátkodobému stání a to pro návštěvy trvale bydlících uživatelů bytu příp. i pro další vozidlo zde bydlícího a to za účelem zejména naložení a vyložení nákladu s dobou stání max. 30 min. Toto platí i pro vozidla zajišťující služby pro domy tj. pošty, doručovatelských firem apod.

K tomuto účelu lze využít prostor dvora zpravidla mimo parkovací místa resp. výjimečně i na parkovacích místech. Vozidlo však nesmí bránit výjezdu vozidel z garáží i parkovacích míst pro dlouhodobé stání.

Toto pravidlo neplatí pouze pro vozidla IZS - integrovaného záchranného systému.

<b>Za dodržování výše uvedených pravidel zodpovídají všichni uživatelé BJ a garáží !!!</b>
--

**Interní pokyn č.2/2024 byl schválen výborem SVD a nabývá účinnosti dnem 1.1.2024**

**Dne 11.12.2023**

**Výbor SVD**

**Jen pro informaci (nebude součástí Pokynu):**

**Přehled vozidel s možností parkování v objektu resp. v garáži**

954 - parkovací místa - pí. Kašová, podnájemník pí. Dobruské  
garáže – pí. Pánková, Ledererovi, p. Kymlička,

956 - parkovací místa - pí. Bínová, pí. Jechová, p. Kapusta  
garáže – p. Petr (u pí. Škrabálkové), pí. Martináková (Novák), pí. Nováková, pí. Pojkarová

957 - parkovací místa – p. Alberovský, pí. Janoušková, podnájemník pí. Bláhové, podnájemník  
pí. Zimové, podnájemník pí. Viktorové  
garáže – p. Drhlík, p. Vitouš,

cizí garáže: p. Klein, p. Havelka